



04000502501050008



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 50

25 Ιανουαρίου 2005

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Λάρισας (Ν. Λάρισας) .....	1
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στον κοινόχρηστο χώρο που περικλείεται από τις οδούς Λ. Βουλιαγμένης, Θεσσαλίας, Κουμουνδούρου και Αιγαίου, του Δήμου Αλίου (Ν. Αττικής) και επιβολή προκηπίου .....	2
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Λάρισας (Ν. Λάρισας) .....	3

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 672 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Λάρισας (Ν. Λάρισας).

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154 και 160 (παρ. 1) του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Α' 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 3α εδαφ. ββ του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 754).

5. Το υπ' αριθμ. 937/17.3.2004 έγγραφο της ΙΕ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων του δήμου Λάρισας.

6. Την υπ' αριθμ. 542/2003 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Ν. Λάρισας.

7. Τις υπ' αριθμ. 132/2004 και 154/2004 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Λάρισας (Ν. Λάρισας) στο τμήμα της πόλης που έχει χαρακτηριστεί ως αρχαιολογικός χώρος με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/Α1/Φ43/18742/1272 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού (Β' 687/2003) και ειδικότερα στο Ο.Τ. 881Α με τη μετατόπιση οικοδομικής ρυμοτομικής γραμμής όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 672/2005 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

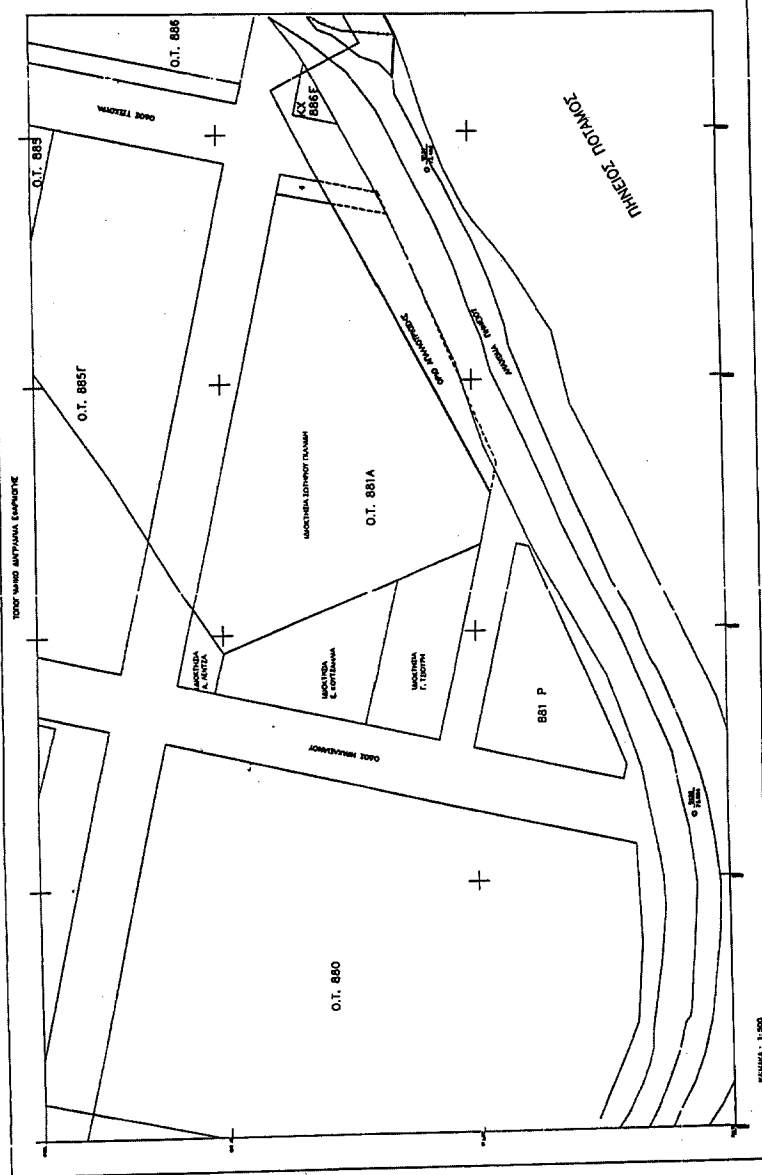
Αθήνα, 5 Ιανουαρίου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ  
Αρ. 4. 18/95  
Σελ. 1



Αριθ. 689

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στον κοινόχρηστο χώρο που περικλείεται από τις οδούς Λ. Βουλιαγμένης, Θεσσαλίας, Κουμουνδούρου και Αιγαίου, του Δήμου Αλίμου (Ν. Αττικής) και επιβολή προκηπίου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2, 6), 160 (παρ. 1, 2) και 248 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580) όπως το άρθρο 248 τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν. 2851/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «ΓΟΚ και άλλες πολεοδομικές δαιτάξεις» (Α' 140).

2. Τις διατάξεις των παρ. 3α εδ. αα και 4α του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140) όπως το άρθρο 29 αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 11 (παρ. 1) του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων, ο οποίος κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 2882/2001 (Α' 17).

5. Την παρ. 2 του άρθρου 20 του Ν. 2508/1997 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 11 του Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308 Α').

6. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Συντάγματος.

7. Την υπ' αριθμ. 458/2002 απόφαση Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

8. Τις υπ' αριθμ. 239/1996 και 127/1997 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Αλίμου.

9. Τις υπ' αριθμ. 64/6/19.2.2004 και 66/7/25.2.2004 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αλίμου (Ν. Αττικής) στον κοινόχρηστο χώρο που περικλείεται από τις οδούς Λ. Βουλιαγμένης, Θεσσαλίας, Κουμουνδούρου και Αιγαίου με τη μετατροπή τμημάτων αυτού σε οικοδομήσιμα όπως η παραπάνω ρύθμιση φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1: 500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 689/2005 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στους κατά το προηγούμενο άρθρο οικοδομήσιμους χώρους, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2), τριών (3) και τεσσάρων (4) μέτρων όπως φαίνεται στο διάγραμμα της παραγράφου 1.

3. Στους παραπάνω οικοδομήσιμους χώρους ισχύουν τα από 27.11.1978 (Δ' 376) και από 1.11.1979 (Δ' 618) Π. Δ/γματα.

4. Επιβάλλεται εισφορά σε γη όπως φαίνεται στο διάγραμμα της παρ. 1 ήτοι:

α) για την ιδιοκτησία με στοιχείο ένα (1) (Καπή) 110.20 μ<sup>2</sup>.

β) για την ιδιοκτησία με στοιχείο έξι (6) (Κορολή Θεοδώρα) 60,89 μ<sup>2</sup>.

γ) για την ιδιοκτησία με στοιχείο δέκα (10) (Καψάλη) 17 μ<sup>2</sup>.

Η ανωτέρω εισφορά σε γη που προκύπτει από την παρ. 5 του άρθρου 11 του Ν. 3212/2003 (Α' 308), μετατρέπεται σε ισάξια χρηματική συμμετοχή.

5. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

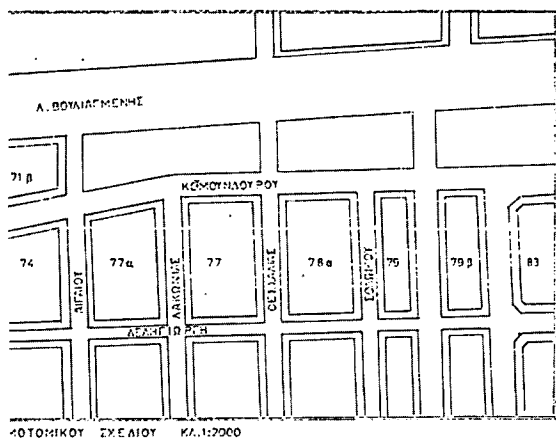
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιανουαρίου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

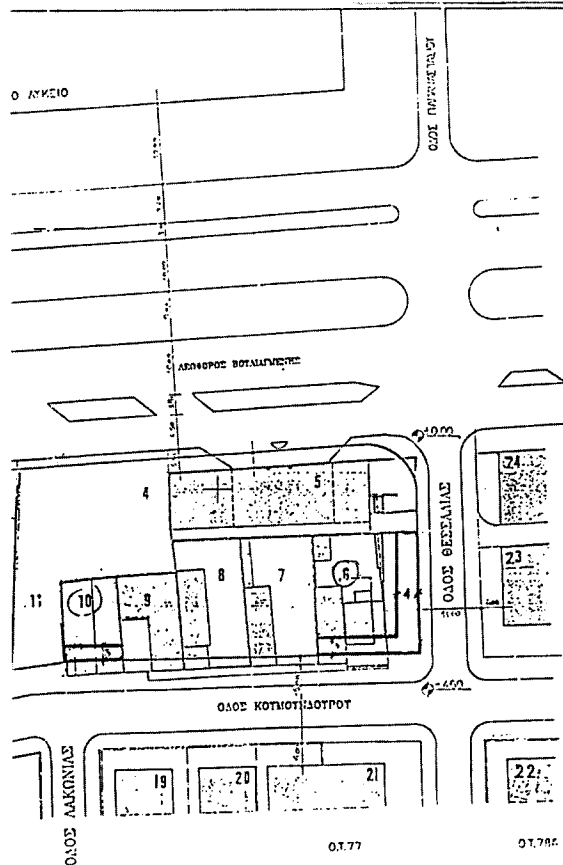
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ**





## ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΠΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ &amp; ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ



## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΙΔΟΚΤΗΙΩΝ

1. ΠΑΝΟΣ ΣΕΥΡΟΣ - Α. ΒΟΥΛΙΑΓΚΗΜΕΝΗ 524
2. ΠΑΡΟΤΑΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ - Α. ΒΟΥΛΙΑΓΚΗΜΕΝΗ 524
3. ΚΩΡΑΣ ΕΠΙΘΑΝΟΣ - Α. ΒΟΥΛΙΑΓΚΗΜΕΝΗ 530
4. ΠΑΝΟΤΑΛΗΣ Γ. ΚΑΤΣΟΥ -
5. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - Α. ΒΟΥΛΙΑΓΚΗΜΕΝΗ 540 - ΒΕΣΣΑΛΙΑΣ
6. ΚΩΡΑΣ ΕΠΙΘΑΝΟΣ - ΒΕΣΣΑΛΙΑΣ 6
7. ΠΑΝΟΣ ΣΕΥΡΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 41
8. ΠΑΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 37
9. ΠΑΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 37
10. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 37
11. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
12. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ - Α. ΒΟΥΛΙΑΓΚΗΜΕΝΗ
13. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ - ΑΙΤΑΙΟΥ -
14. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ - ΑΙΤΑΙΟΥ -
15. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ - ΑΙΤΑΙΟΥ -
16. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ - ΑΙΤΑΙΟΥ -
17. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 60 - ΑΙΤΑΙΟΥ
18. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 60 - ΑΙΤΑΙΟΥ 1
19. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 60 - ΑΙΤΑΙΟΥ 2
20. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 70
21. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ 70
22. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ - ΒΕΣΣΑΛΙΑΣ 1
23. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ - ΒΕΣΣΑΛΙΑΣ 3
24. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ - ΒΕΣΣΑΛΙΑΣ 540

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΟΥ  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ  
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΑΙΝΙΑΚΑ 1:500

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ: ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ 1938

## ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΠΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ  
 Τ. 685/05  
 "Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου στον κοινόχρηστο χώρο που περιλαμβάνεται στο σχέδιο Α. Βούλιαγκημενής, Κωσταλίου 5 Αιταίου, του Δ. Αιταίου (ν. Αιταίου) 5. Ο.Τ. 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955,

Αριθ. 675

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Λάρισσας (Ν. Λάρισσας).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6) και 154 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 3α εδαφ. ββ του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Την υπ' αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίου Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 754).

5. Το υπ' αριθμ. 9628/18.12.2003 έγγραφο της 7ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

6. Το υπ' αριθμ. 1021/23.3.2004 έγγραφο της ΙΕ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Λάρισσας.

7. Την υπ' αριθμ. 436/2003 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λάρισσας.

8. Την υπ' αριθμ. 165/2004 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

**Άρθρο 1**

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Λάρισσας (Ν. Λάρισσας) στο Ο.Τ. 991Β, που εμπίπτει στο τμήμα της πόλης, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως αρχαιολογικός χώρος με την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/Α1/Φ.43/18742/1272/27.6.2002 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού (Β' 687/2003) και ειδικότερα με την κατάργηση τμήματος της αδιεξόδου οδού που εγκρίθηκε με την 2474/2.11.2000 (Δ' 828) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας και τη μετατροπή αυτού σε οικοδομήσιμο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 675/2005 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

**Άρθρο 2**

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Ιανουαρίου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ**

<p>ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΣΕ ΚΙΛΜΑΚΑ 1:1000</p>		<p>ΠΡΟΤΥΠΟ ΜΟΝΟΙ ΣΥΡΤΕΛΙΑΣ 1 ΔΙΑΜ. ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΩΝ Ε. 645/05 Σύμφωνα με την υπεύθυνη δήλωση Σύμφωνα με την υπεύθυνη δήλωση Σύμφωνα με την υπεύθυνη δήλωση</p> <p>Αρ. 9. 10/05 Σελ. 1</p> <p>7. Ιωάννης Δ. Λαρίσης Ι. Γαλακτοπία</p>																								
<p>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΕΛΕΙΑΣ &amp; ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ</p> <table border="1"> <tr> <th>ΑΡ.</th> <th>ΟΡΘΟΓΡΑΦΙΚΟ</th> <th>ΠΛΑΝΟ</th> <th>ΑΡ. ΠΛΑΝΟΥ</th> </tr> <tr> <td>01</td> <td>ΟΡΘΟΓΡΑΦΙΚΟ</td> <td>ΠΛΑΝΟ</td> <td>30</td> </tr> <tr> <td>02</td> <td>ΚΑΡΤΑ</td> <td>ΠΛΑΝΟ</td> <td>31</td> </tr> <tr> <td>03</td> <td>ΚΑΡΤΑ</td> <td>ΠΛΑΝΟ</td> <td>32</td> </tr> <tr> <td>04</td> <td>ΚΑΡΤΑ</td> <td>ΠΛΑΝΟ</td> <td>33</td> </tr> <tr> <td>05</td> <td>ΚΑΡΤΑ</td> <td>ΠΛΑΝΟ</td> <td>34</td> </tr> </table>	ΑΡ.	ΟΡΘΟΓΡΑΦΙΚΟ	ΠΛΑΝΟ	ΑΡ. ΠΛΑΝΟΥ	01	ΟΡΘΟΓΡΑΦΙΚΟ	ΠΛΑΝΟ	30	02	ΚΑΡΤΑ	ΠΛΑΝΟ	31	03	ΚΑΡΤΑ	ΠΛΑΝΟ	32	04	ΚΑΡΤΑ	ΠΛΑΝΟ	33	05	ΚΑΡΤΑ	ΠΛΑΝΟ	34		<p>ΚΙΛΜΑΚΑ 1:500</p> <p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΕΛΕΙΑΣ &amp; ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΕΛΕΙΑΣ &amp; ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ</p>
ΑΡ.	ΟΡΘΟΓΡΑΦΙΚΟ	ΠΛΑΝΟ	ΑΡ. ΠΛΑΝΟΥ																							
01	ΟΡΘΟΓΡΑΦΙΚΟ	ΠΛΑΝΟ	30																							
02	ΚΑΡΤΑ	ΠΛΑΝΟ	31																							
03	ΚΑΡΤΑ	ΠΛΑΝΟ	32																							
04	ΚΑΡΤΑ	ΠΛΑΝΟ	33																							
05	ΚΑΡΤΑ	ΠΛΑΝΟ	34																							
<p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΕΣΤΙΑΣ ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ Δ/ΝΣΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ</p> <p>ΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΝ ΑΡΧΗΣ ΣΠΑΤΩΝ 1 Τ.Α. : 1229/ Τ.Κ. 411 10 ΛΑΡΙΣΑ ΤΗΛ: 2410 561300 ΔΙΕΥΤΗΡ : ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΑΜΙΑ : ΣΕΛΩΤ ΠΟΛΗΣ</p>	<p>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ/ Ο.Τ. : 991Β Π.Ν. : 13.04 ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ : ΑΙΤΙΟ ΣΑΡΑΝΤΑ. ΘΕΜΑ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΑΔΙΕΞΟΔΟΥ ΠΑΡΑΔΟΤ ΚΑΘΕΤΟΤ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΑΓΙΑΣ ΜΕ ΚΑΤΑΓΓΕΛΗ ΤΩΝ ΝΟΤΙΩΝ ΤΗΜΑΤΟΣ ΑΤΤΗΣ.</p> <p>Το σχέδιο συντάσσεται στο υπ' αριθμ. 436/03 σύμφωνα με την υπεύθυνη δήλωση του αρ. 17, παρ. 2, του Ν. 2267/94.</p> <p>Λάρισα 24.5.2003</p> <p>Η ΠΡΟΤΥΠΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΟΛΗΣ</p> <p>ΝΟΤΗ ΠΑΛΑΙΟΤΗ Αρ. 9. 10/05 Σελ. 1</p>	<p>Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΥ-ΑΤ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΚΥΡΙΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΩΝ Ε. 645/05 Σύμφωνα με την υπεύθυνη δήλωση Σύμφωνα με την υπεύθυνη δήλωση Σύμφωνα με την υπεύθυνη δήλωση</p> <p>Λάρισα 15.5.2003</p> <p>Η ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΗΣ</p> <p>ΝΟΤΗ ΠΑΛΑΙΟΤΗ Αρ. 9. 10/05 Σελ. 1</p>																								